


Voorstel aan de gemeenteraad van Harlingen

10-11-2016

 GR16.00135	Behandeld in Raadscommissie en Raad	
	Datum Commissie	26 oktober 2016
	Agendanummer	12
	Datum Raad	9 november 2016
	Agendanummer	11
	Opsteller	H. Runia
	Telefoonnummer	14 0517

Onderwerp:	Beheersverordening Harlingen - Groot Ropens.
-------------------	---

Te besluiten om

1. De beheersverordening Harlingen - Groot Ropens vast te stellen.

Inleiding

Voor de wijk Groot Ropens is in het kader van de actualiseringslag van ruimtelijke plannen een beheersverordening opgesteld. Ter plaatse geldt nu een bestemmingsplan welke aan vervanging toe is. Omdat een bestemmingsplan hoge kosten met zich mee brengt en veel tijd kost om vast te stellen is een beheersverordening geïntroduceerd. Voor gebieden waar op planologisch vlak toch weinig verandering plaatsvond, werden deze kosten door de wetgever te hoog geacht. Het instrument beheersverordening is ontwikkeld om voor dergelijke gebieden op een snelle en effectieve wijze het bestaande gebruik vast te leggen. Voor Groot Ropens is dan ook een ontwerp beheersverordening opgesteld. Het ontwerp heeft zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen reacties ontvangen.

Beoogd effect

Met het opstellen van de beheersverordening wordt een verdere stap gezet in de doelstelling om te komen tot een actueel planologisch regiem voor het gehele grondgebied van de gemeente Harlingen.

Argumenten

1.1 Het huidige bestemmingsplan verloopt in 2017 en moet vervangen worden.

Het huidige bestemmingsplan voor het plangebied verloopt in 2017. In het kader van het actualiseringsprogramma en de digitaliseringsplicht voor ruimtelijke plannen is nu dit plan aan de beurt om vernieuwd te worden. De beheersverordening behelst de hele wijk Groot Ropens.

Bijlagen

1. Beheersverordening Harlingen – Groot Ropens.

Harlingen, 20 september 2016

Burgemeester en wethouders van Harlingen,
de secretaris, de burgemeester

J.S.W. Ozenga

W.R. Sluiter

Besluit van de gemeenteraad van Harlingen

Onderwerp:	Beheersverordening Harlingen - Groot Ropens.
------------	--

DE RAAD VAN DE GEMEENTE HARLINGEN

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 september 2016

Besluit

1. De beheersverordening Harlingen - Groot Ropens vast te stellen.

Besluit aangepast

Vastgesteld door de raad in zijn vergadering van 9 november 2016

, de voorzitter

, de raadsgriffier