

Nr 18-17

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr 18-17;

overwegende dat het wenselijk is dat een bestemmingsplan wordt vastgesteld voor de percelen Meentweg 4 en Valkseweg 171 om de daar beoogde ontwikkelingen voor het toestaan van een tweede bedrijfswoning en een niet-agrarische nevenactiviteit (verblijfsaccommodaties) op Meentweg 4 en het verwijderen van de tweede bedrijfswoning op Valkseweg 171 planologisch mogelijk te maken;

dat de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2012' en zoals nadien door het college gewijzigd en in werking getreden, door de raad herzien en in werking getreden en zoals gewijzigd door een intrekingsbesluit van de raad;

dat daartoe is ontworpen het bestemmingsplan 'Meentweg-Valkseweg, partiële herziening Buitengebied 2012' bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0203.1439-0002.GML met de bijbehorende bestanden;

dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond welke ontleend is aan de grootschalige basiskaart (GBK) met datum 2013-02-14;

dat in de toelichting voorts verslag wordt gedaan van het overleg dat is gevoerd op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 8 december 2017 tot en met 18 januari 2018 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in de Staatscourant van 7 december 2017, nr. 71238, de Barneveldse Krant en Barneveld huis-aan-huis van 7 december 2017 en op elektronische wijze;

dat over het ontwerp van het bestemmingsplan, zoals dat ter inzage heeft gelegen, geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in bijlage 1 bij het voorstel van burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. in te stemmen met de Staat van wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (bijlage 1);
2. het bestemmingsplan 'Meentweg-Valkseweg, partiële herziening Buitengebied 2012' met planidentificatie NL.IMRO.0203.1439-0002 in elektronische vorm vast te leggen en in die vorm gewijzigd vast te stellen;
3. gelijktijdig een volledige verbeelding op papier vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 7 maart 2018.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

Bijlage I

Staat van wijzigingen	Meentweg-Valkseweg partiele herziening Buitengebied 2012	
------------------------------	---	--

Verbeelding

Onderwerp	Correctie	Toelichting
------------------	------------------	--------------------

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
------------------	------------------	--------------------

artikel 3., lid 1:	na "onder b," "na Kootwijkerdijk 22" toevoegen.	dit is overeenkomstg de systematiek voor partiële herzieningen
artikel 3, lid 2 artikel 3, lid 3	verwijderen de woorden "een nieuw opsommingsonderdeel" verwijderen en na het woord "toevoegen:" het woord "of," toevoegen	dit wordt geregeld in artikel 3, lid 3 dit is overeenkomstg de systematiek voor partiële herzieningen
artikel 3	de leden 1, 2 en 3 vernummen in 1 en 2	vernumming is nodig omdat lid 2 is komen te vervallen

Toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
------------------	------------------	--------------------