

raadsvergadering: 21 september 2011
onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Anna's Hoeve RWZI en bouwvergunning
bijlage: ontwerp-besluit
datum: 12 september 2011
gemeentebld I nr.: 65
agenda nr.: 6

Aan de gemeenteraad,

Inleiding

In de raadsinformatiebrief van 16 maart 2011 (2011-13) hebben wij u geïnformeerd over de procedure voor het bestemmingsplan Anna's Hoeve RWZI. Het ontwerp van dit bestemmingsplan, waarin de ontwikkeling van de nieuwe rioolwaterzuiveringsinstallatie van Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV) is opgenomen, heeft ter inzage gelegen voor zienswijzen. Gelijktijdig heeft ook het ontwerpbesluit bouwvergunning ter inzage gelegen. Tijdens de termijn zijn geen zienswijzen ingekomen, zodat het bestemmingsplan ongewijzigd kan worden vastgesteld.

Procedure

De vaststelling van het bestemmingsplan vindt plaats in het kader van de coördinatieregeling van de Wro. Hiervoor heeft uw raad op 3 februari 2010 een coördinatiebesluit genomen. Dit betekent dat direct na de vaststelling van dit bestemmingsplan de bouwvergunning voor de RWZI kan worden verleend en dat deze besluiten als één geheel worden beschouwd. Voor de besluiten zal dezelfde beroepsprocedure en beroepstermijn gelden.

Inhoud

Het bestemmingsplan voorziet in de realisering van een conventionele rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) op de locatie Anna's Hoeve, zoals is besloten door uw raad op 3 februari 2010. Ten behoeve van deze ontwikkeling is een planMER opgesteld, waarin alle milieueffecten zijn beoordeeld. De commissie MER heeft op 23 mei 2011 een toetsingsadvies uitgebracht en geconcludeerd dat de planMER alle essentiële informatie bevat voor besluitvorming.

Verder wordt in de toelichting van het bestemmingsplan ingegaan op alle ruimtelijke aspecten van de ontwikkeling. Op verzoek van Waternet is de waterparagraaf van het bestemmingsplan uitgebreid. Er is nog nader onderzoek uitgevoerd naar de gevolgen voor natuur, waaruit is gebleken dat het plan voldoet aan de Flora en Faunawet. Ook is het gebied inmiddels vrijgegeven voor wat betreft archeologie.

Over de realisering van het plan en de benodigde grondruil zijn afspraken gemaakt met AGV en vastgelegd in een overeenkomst. Vaststellen van een exploitatieplan is om die reden niet nodig.

Vervolgtraject

Direct na vaststelling van het bestemmingsplan zal de bouwvergunning worden verleend en zullen de besluiten gezamenlijk worden bekendgemaakt en ter inzage worden gelegd. Er geldt een termijn van 6 weken voor het instellen van beroep bij de ABRS (Raad van State). Wanneer er geen beroep wordt ingesteld, zijn de besluiten na de beroepstermijn onherroepelijk.

De fracties van HvH en SP maken een voorbehoud. De overige fracties adviseren de raad positief.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de secretaris, de burgemeester,

I.C. de Vries

P.I. Broertjes



RAADSBSLUIT

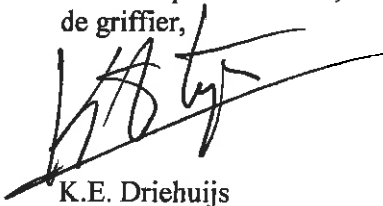
De raad van de gemeente Hilversum,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 juli 2011;

BESLUIT:

1. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Anna's Hoeve RWZI;
2. Het bestemmingsplan Anna's Hoeve RWZI, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0402.10bp02annarwzi-va01 met bijbehorende bestanden en bijgevoegde papieren verbeelding, ongewijzigd vast te stellen;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van 21 september 2011,
de griffier,



K.E. Driehuijs

de voorzitter,



P.I. Broertjes