



GEMEENTE WESTVOORNE

Raadsbesluit 2016
Nr. 135420/135430

De raad van de gemeente Westvoorne;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 mei 2016

gelet op de bij het bestemmingsplan Sanering glastuinbouw cluster Achterstrypseweg 5 Rockanje behorende toelichting;

gelet op het ter zake bepaalde in onder andere de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 in de Wet ruimtelijke ordening en de bijbehorende artikelen uit het Besluit ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

Met inachtneming van de in het voorstel van burgemeester en wethouders weergegeven overwegingen, welke geacht worden deel van dit besluit uit te maken:

- I. geen exploitatieplan vast te stellen;
- II. het bestemmingsplan Sanering glastuinbouw cluster Achterstrypseweg 5 Rockanje ongewijzigd vast te stellen in overeenstemming met de als zodanig gewaarmerkte geometrisch bepaalde planobjecten zoals opgenomen in het GML bestand NL.IMRO.0614.0000bpClusterAchtw-0100 met bijbehorende bestanden en de als zodanig gewaarmerkte analoge verbeelding.
Hierbij worden in de regels van het bestemmingsplan de volgende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen (GML bestand NL.IMRO.0614.0000bpClusterAchtw-0010)"
 - a. in artikel 1 wordt het volgende begrip ingevoegd:
"1.12 beleidsregel Bed and Breakfast en Gastenverblijven
de door het college van B&W op 12 april 2016 vastgestelde 'beleidsregel Bed and Breakfast en Gastenverblijven', dan wel de opvolger van die beleidsregel";
 - b. na invoeging in artikel 1 van het begrip zoals genoemd onder a. worden de navolgende begrippen hernummerd;
 - c. in artikel 5.3 wordt sub c verwijderd;
 - d. in artikel 15 wordt een nieuw lid 3 toegevoegd, luidende als volgt:
"15.3 Bed and breakfast en gastenverblijven
Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in Hoofdstuk 2 en/of artikel 13 voor het gebruik van bijbehorende bouwwerken en/of het oorspronkelijke hoofdgebouw als gastenverblijf of bed & breakfast indien wordt voldaan aan de op moment van aanvraag van toepassing zijnde 'beleidsregel Bed and Breakfast en Gastenverblijven'."

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 5 juli 2016

de griffier,

De raad voornoemd,

de voorzitter,