

Bijlage 2 bij regels Toegankelijkheidsnormen

Voorzieningen ten aanzien van het appartementencomplex

Vereiste woongebouw	Doelgroep			
	Blinden en slechthziende	Rolstoelgebruikers, personen met boodschappenkar, buggy of kinderwagen	Slechtlappende	(spelende) Kinderen
1. Hoofdentree	X	X	X	X
2. gangen en galerijen	X	X	X	
3. Trappen	X		X	
4. Lift	X	X	X	
5. Bergingscomplex	X	X		

Vereiste woongebouw	Norm
1. Hoofdentree	
<ul style="list-style-type: none"> entreedeur 	<ul style="list-style-type: none"> ruimte voor en achter de centrale entreedeur 2.00 x 2.00 m. vrije ruimte naast het slot en/of de deurkruk minimaal 0,50m vanuit een inwendige hoek. Bij voorkeur een automatische deur Toe te passen een deurdranger met vertraging van minimaal 6 seconde in de stand tussen 75° en 90°, en de trekkracht voor de opening af te stellen op 15 N. Grote glazen deuren oppervlakten markeren op een hoogte tussen de 1.40 en 1.60 m. Een eventueel afstamprooster mag geen maaswijdte hebben groter dan 0,02 x 0,02 m.
<ul style="list-style-type: none"> Postkasten, bellenplateau en intercom 	<ul style="list-style-type: none"> Voor het ledigen van de postkasten door de bewoners dient achter de postkasten een vrije ruimte aanwezig te zijn van 1.50 x 1.50 m. Hoogte van de postkasten tussen de 0.70 en 1.35 m. boven vloerniveau. Hoogte bellentableau tussen de 0.90 en 1.20 m. boven vloerniveau. Belknoppen contrasterend van kleur uitvoeren. Hoogte intercom tussen de 1.20 en 1.40 m. boven vloerniveau. (bij voorkeur een videofoon) Alle onderdelen te plaatsen met een minimale afstand van 0.50 m. tot een inwendige hoek.

<ul style="list-style-type: none"> • Communicatiemiddelen in de centrale hal 	<ul style="list-style-type: none"> • Huisnummerborden, bewegwijzering tegen de wand op een hoogte tussen de 1.40 en 1.60 m. boven vloerniveau, vrij hangende borden in de ruimte hoger dan 2.30 m. boven vloerniveau
2. Gangen en galerijen	<ul style="list-style-type: none"> • Minimale breedte 1.20 m. • Op de eindpunten een keermogelijkheid opnemen van 2.00 x 2.00 m.
3. Trappen	
<ul style="list-style-type: none"> • Hoofdtrap in de centrale hal 	<ul style="list-style-type: none"> • Vrije breedte tussen de leuning 1.20 m. • Aantrede groter dan 0.24 m. • Optrede kleiner dan 0.185 m. • Trede uit te voeren in antislip, met visuele markering, zonder overstekende wel. • Taststrook aan de boven en onderzijde van de trap, minimale diepte 0.60 m. en ter breedte van de gehele trap.
<ul style="list-style-type: none"> • Bordes 	<ul style="list-style-type: none"> • Bij een hoogteverschil van meer dan 1.80 m. een bordes toepassen • Bordes minimaal 1.20 m. diep
<ul style="list-style-type: none"> • leuning 1.20 m. 	<ul style="list-style-type: none"> • Leuning doorlopend aan beide zijde van de trap, aan het begin en einde minimaal één aantrede laten doorlopen. Uitvoering in stroef en handwarm materiaal, diameter tussen de 0.03 en 0.05 m. • Leuning langs het bordes door laten lopen. • Hoogte 0.90 m. boven de trede en bordes
4. lift	<ul style="list-style-type: none"> • Voor de lift in de centrale hal een vrije ruimte van 2.00 x 2.00 op alle verdiepingen. • Kooiafmeting 1.05 x 2.05 m. • Liftbediening, grote knopafmeting en contrasterend van kleur, op een hoogte tussen de 0.90 en 1.20 m. minimaal 0.50 m. uit een inwendige hoek. • De lift voorzien van een leuning op een hoogte van 0.90. • Liftdeur bij voorkeur automatisch, bij draaideur een deurdranger toe te passen een met vertraging van minimaal 6 seconde in de stand tussen 75° en 90°, en de trekkracht voor de opening af te stellen op 15 N. • Bij meer dan 4 stopplaatsen in de lift een zitje toe te passen, hoogte tussen de 0.45 en 0.50 m, in dit geval dient ook een bank in de wachtruimte voor de lift geplaatst te worden (buiten het 2.00 x 2.00 vlak).
5. bergingscomplex	<ul style="list-style-type: none"> • Gangen minimaal 1.20 m. breed • Voor de toegangsdeuren naar een bergingscomplex een vrije ruimte van 1.50 x 1.50 m., naast bedieningselementen (slot, deurkruk) minimaal 0,50 m. vrije ruimte. • Alle deuren welke zelfsluitend worden uitgevoerd, een deurdranger toepassen met een vertraging van minimaal 6 seconde in de stand tussen 75° en 90°, de trekkracht voor de opening af te stellen op 15 N. • Toegangsdeuren naar complex en bergingen minimaal 0.93 breed. (afhankelijk van het percentage toegankelijke woningen) • In de individuele bergingen een aansluitpunt op te nemen voor het opladen van de scootmobiel. (afhankelijk van het percentage toegankelijke woningen)

Woningen

Vereiste woning	Doelgroep			
	Blinden en slechthziende	Rolstoelgebruikers, personen met boodschappenkar, buggy of kinderwagen	Slechtlappende	(spelende) Kinderen
1. Toegangs/voor deur	x	x	x	x
2. Ruimterelaties		x	x	
3. Woonkamer		x		
4. Keuken		x		
5. Slaapkamer		x		
6. Toiletruimte		x		
7. Badkamer		x	x	
8. Bedieningselementen		x		x
9. Trappen		x	x	

Vereiste woning	Norm
1. Toegangs/voor deur	<ul style="list-style-type: none"> Vrije ruimte naast het slot en de deurkruk minimaal 0,50 m. tot een inwendige hoek. Ruimte voor en achter de voor deur 1.50 x1.50 m., voor uitzonderingssituaties verwijzen wij u naar het handboek voor de toegankelijkheid. Bel tussen de 0.90 en 1.20 m. aan de zijde van het deurslot Deurknop/handgreep tussen de 1.00 en 1.20 m. Huisnummer tussen de 1.40 en 1.60 m., zichtbaar vanaf de weg Naambordjes tussen de 0.90 en 1.20 m. Brievenbus tussen de 0.70 en 1.30 m.
2. Ruimterelaties	<ul style="list-style-type: none"> Woonkamer, keuken, slaapkamer en badkamer op éénzelfde woonlaag. Woonkamer direct toegankelijk vanuit de keuken De woonkamer is direct toegankelijk vanuit de verkeersruimte die aansluit op de toegang van de woning.

3. Woonkamer	<ul style="list-style-type: none"> • Oppervlakte minimaal 21 m² • Zithoek 3.40 m (evenwijdig aan de gevel) x 2.70 m. bij woning < 65 m² • Zithoek 3.40 m (evenwijdig aan de gevel) x 3.00 m. bij woning tussen de 65 en 90 m² • Zithoek 3.40 m (evenwijdig aan de gevel) x 3.30 m. bij woning > 90 m² • Eethoek 2.50 m x 2.50 m bij woning <90 m². • Eethoek 2.50 m x 3.10 m bij woning ≥90 m².
4. Keuken	<ul style="list-style-type: none"> • Minimale oppervlakte 5.60 m². • Minimale breedte 1.80 m. • Minimale lengte van het aanrecht 1.80m, in deze lengte mag alleen een spoelgelegenheid zijn opgenomen.
5. Slaapkamer	<ul style="list-style-type: none"> • Minimale oppervlakte 13.20 m² • Minimale breedte 3.00 m.
6. Toiletruimte	<ul style="list-style-type: none"> • Afgewerkte vloer minimaal 0.90 x 1.20 m.
7. Badkamer	<ul style="list-style-type: none"> • Afhankelijk van de gekozen opstelling de badkamer uit te voeren in de minimale afmeting; 2.15 x 2.15 m, of 1.90 x 2.70 m. • Badkamerdeur naar buiten draaiend • Indelingen conform het handboek voor de toegankelijkheid.
8. Bedieningselementen	<ul style="list-style-type: none"> • Alle elementen (bijvoorbeeld raam- en ventilatiebediening, thermostaat, intercom) op een hoogte tussen de 0.90 en 1.20 m.
9. Trappen	<ul style="list-style-type: none"> • Bij voorkeur een rechte steektrap • Breedte minimaal 0.90 m. • Optrede ≤ 0.18 m • Aantrede ≥ 0.22 m. • 2 x optrede + aantrede ligt tussen de 0.56 en 0.60 m. • Vrije ruimte bij bovenste trede 1.10 (in het verlengde van de trap) x 0,90 m. Extra op de breedte van de verkeersruimte. • Vrije ruimte bij onderste trede 1.70 (in het verlengde van de trap) x 0.90 m. Extra op de breedte van de verkeersruimte. • Leuningen doorlopend, op een hoogte van .90 boven de voorzijde van de aantrede, aan beide zijde van de trap, aan het begin en einde minimaal één aantrede laten doorlopen. Uitvoering in stroef en handwarm materiaal, diameter tussen de 0.03 en 0.05 m.