

GEAMENDEERD

Nr. XV/ punt 3

De raad van de gemeente DE WOLDEN;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 december 2023;

overwegende;

dat de beheersverordening buitengebied De Wolden is vastgesteld op 28 februari 2019;

dat er in de afgelopen jaren diverse afwijkingen zijn verleend en bestemmingsplanprocedures zijn gevoerd;

dat tevens beleidsstukken zijn vastgesteld;

dat gebleken is dat enkele begrippen en artikelen verduidelijkt dan wel toegevoegd dienen te worden;

dat er geen grootschalige aanpassingen zijn doorgevoerd;

overwegende voorts:

dat het wenselijk is om te beschikken over een actuele beheersverordening;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluit:

1. Geen exploitatieplan vaststellen;
2. De beheersverordening Buitengebied de Wolden 2023 met bestandskenmerk NL.IMRO.1690.2023BV1002050-ON01 vaststellen, met dien verstande de volgende wijzigingen en toevoeging door te voeren:

Artikel 6, Agrarisch met waarden, lid 1 onder k:

Was:

"het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijke, cultuurhistorische en natuurlijke waarden van de gronden;"

Wordt:

"het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijke, cultuurhistorische en natuurlijke waarden van de gronden; Dit houdt onder andere in dat beplanting inclusief kwekerijactiviteiten in Waarde - Archeologisch en Cultuurhistorisch waardevol niet is toegestaan;"

Artikel 6.6 lid f onder 1:

Was:

lid 6.5 en toestaan dat bomen en/of houtgewas, al dan niet ten behoeve van houtteelt, sier- en fruitteelt en/of andere opgaande teeltvormen worden aangeplant, mits:

1. de afwijking niet plaatsvindt daar waar de gronden mede bestemd zijn voor Waarde - Waardevol grasland'

Wordt:

lid 6.5 en toestaan dat bomen en/of houtgewas, al dan niet ten behoeve van houtteelt, sier- en fruitteelt en/of andere opgaande teeltvormen worden aangeplant, mits:

1. de afwijking niet plaatsvindt daar waar de gronden mede bestemd zijn voor Waarde - Waardevol grasland' of Waarde - Archeologisch en Cultuurhistorisch waardevol;

Toe te voegen:

"Artikel 31 Waarde - Archeologisch en Cultuurhistorisch waardevol

31.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde - Archeologisch en Cultuurhistorisch waardevol' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de archeologische en cultuurhistorische waarden.

31.2 Specifieke gebruiksregels

Onder strijdig gebruik met deze bestemming wordt begrepen het gebruik dat afwijkt van de bestemmingsomschrijving, waaronder in elk geval wordt begrepen: het aanplanten van bomen en/of houtgewas, waaronder kwekerijactiviteiten.

31.3 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- a. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:
 1. het ontgronden (voor zover niet geregeld bij of krachtens de Ontgrondingenwet), afgraven, egaliseren en ophogen van gronden en/of het anderszins ingrijpend wijzigen van de bodemstructuur;
 2. het graven en dempen van waterpartijen en watergangen;
 3. het aanleggen van drainage;
 4. het aanbrengen van ondergrondse en bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
 5. het uitvoeren van grondbewerkingen dieper dan 50 cm, behalve indien deze in het kader van onderzoek naar mogelijke historische vindplaatsen worden uitgevoerd;
 6. het aanplanten van bomen en/of houtgewas.
- b. Het sub a vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:
 1. het normale onderhoud betreffen;
 2. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van deze verordening.
- c. De sub a genoemde vergunningen kunnen slechts worden verleend, mits:
 1. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de archeologische en cultuurhistorische waarden;
 2. er voor het aanplanten van bomen en/of houtgewas uitsluitend sprake is van versterking van de karakteristieke randbeplanting (esrandbeplanting)."

Op de kaart: de laag behorende bij artikel 31



Zuidwolde, 28 december 2023

De raad voornoemd,

griffier,
J. van Roeden-Hoekstra

voorzitter,
Inge C.J. Nieuwenhuizen