

Bijlage 7

Registratienummer : 2015-08889 / 15Z.000525
Onderwerp : Nota van beantwoording vooroverlegreacties herziening
Buitengebied Gras: Westgaag 102a Maasland

Inleiding

Het voorontwerp bestemmingsplan "Herziening Buitengebied Gras: Westgaag 102a in Maasland" is in het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening op 28 januari 2015 aan de overleginstanties toegezonden. De vooroverlegpartners zijn in de gelegenheid gesteld om binnen zes weken een reactie te geven op het plan. Het voorontwerp bestemmingsplan is per e-mail of via een e-formulier toegestuurd aan de onderstaande instanties:

1. Provincie Zuid-Holland
2. Ministerie van Defensie;
3. Ministerie van Economische Zaken;
4. Rijkswaterstaat;
5. Hoogheemraadschap van Delfland;
6. Veiligheidsregio Haaglanden;
7. Nederlandse Gasunie;
8. KPN;
9. Tennet;
10. Evides;
11. Pipeline Controle;
12. Westland Infra Netbeheer B.V.;
13. VAC Midden-Delfland;

Resultaten vooroverleg

Wij hebben binnen de termijn van het vooroverleg drie reacties ontvangen van de instanties genoemd onder 5, 6 en 12.

(01) Provincie Zuid-Holland

De provincie heeft ambtelijk bevestigd dat er geen provinciale belangen spelen en dat het bestemmingsplan geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.

Reactie

Wij nemen dit voor kennisgeving aan.

(05) Hoogheemraadschap van Delfland

Het Hoogheemraadschap van Delfland heeft twee opmerkingen over de waterparagraaf van de toelichting op het bestemmingsplan. Het hoogheemraadschap vraagt om in de waterparagraaf onder het thema "waterkwantiteit" aan te geven op welke wijze de watercompensatie wordt uitgevoerd. Daarbij wijst het hoogheemraadschap op de (nieuwe) berekeningswijze van de watercompensatie met de "watersleutel". Daarnaast verzoekt het hoogheemraadschap om informatie over het betreffende peilbesluit en de toelaatbare peilstijging op te nemen in de waterparagraaf.

Reactie

Wij zullen de waterparagraaf voor de genoemde aspecten actualiseren en aanvullen.

Conclusie

De vooroverlegreactie leidt tot een aanpassing van de toelichting.

(06) Veiligheidsregio Haaglanden

De veiligheidsregio adviseert tegenwoordig alleen nog in bepaalde gevallen over bestemmingsplannen. In het geval van dit plan is het voor de veiligheidsregio niet nodig om een specifiek advies uit te brengen. De ontwikkeling die het bestemmingsplan mogelijk maakt, leidt niet tot een significante toe- of afname van het huidige risico. Wel vraagt de veiligheidsregio om bij de uitwerking van het bouwplan specifiek te kijken naar de brandveiligheid.

Reactie

Wij nemen dit voor kennisgeving aan. De brandveiligheid wordt betrokken bij de aanvraag voor de omgevingsvergunning.

Resultaten

De vooroverlegreacties geven aanleiding om het bestemmingsplan op een onderdeel aan te passen. De aanpassing betreft het actualiseren en aanvullen van de waterparagraaf in de toelichting.