

RAADSBESLUIT

Onderwerp: Partiële herziening Dorpshart Zwartewaal
Zaaknummer: 56078-2024

De raad van de gemeente Voorne aan Zee besluit:

Gelet op het bijbehorende raadsvoorstel;

Gelet op:
Artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening

Overwegende:

dat de Partiële herziening Dorpshart Zwartewaal voorziet in de aanpassing van een woonblok uit het bestemmingsplan Dorpshart Zwartewaal naar rijwoningen zoals beoogd in het stedenbouwkundig plan;

dat de Partiële herziening voorziet in een reparatie van de regeling voor beroep aan huis;

dat het ontwerp van het bestemmingsplan van 29 december 2023 tot en met donderdag 8 februari 2024 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is een ieder in de gelegenheid gesteld mondeling dan wel schriftelijk zienswijzen op het plan kenbaar te maken;

dat van de gelegenheid tot het kenbaar maken van zienswijzen geen gebruik is gemaakt.

Besluit:

1. De Partiële herziening Dorpshart Zwartewaal met planidentificatienummer NL.IMRO.1992.partherzDHZ-0130 vast te stellen.
2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6:12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat deze partiële herziening slechts voorziet in een wijziging van het bebouwingstype van reeds toegestane ontwikkelmogelijkheden.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van de gemeenteraad van Voorne aan Zee van
30 mei 2024

de griffier,



drs. A. (Ariette) Goslings

de voorzitter,



dr. J.P. (Peter) Rehwinkel